

**LAPPEENRANNAN KAUPUNKI**

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

**PÖYTÄKIRJA****2 / 2023**

4.10.2023

**AIKA** ke 4.10.2023 klo 18:00 – 20:15**PAIKKA** HYBRIDI: Lounasravintola El´si, Kauppakäytävä 4, 53300 Lappeenranta  
& TEAMS -linkki**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

Asianro		Sivu
1	Kokouksen avaus	2
2	Pöytäkirjan tarkastus	3
3	Alueraadin sihteerin vaihtuminen	4
4	Asukastilaisuus 1.11.2023	5
5	Saimaan kanavan Mälkiän ja Mustolan sulkujen ympäristön kehittäminen - viranomaiskävely keväällä	6
6	Lappeenrannan kaupungin palveluverkkouudistus, Kaukaan koulu	11
7	Yhdistyksille tiloja Lauritsalan vanhasta kivikoulusta	13
8	Lauritsalan alueen asukastoiminnan kuulumiset	15
9	Viranomaiskävely Lauritsalan alue- ja liikekeskuksessa 11.11.2022	16
10	Muut asiat	18
11	Seuraava kokous	19

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 1. Kokouksen avaus

Meidän Lappeenranta § 57

Lauritsalan alueraati

#### **Puheenjohtajan esitys**

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

**Päätös** Avattiin kokous ja todettiin läsnäolijat. Puheenjohtaja totesi, että osa kokoukseen osallistuvista voi osallistua sähköisessä toimintaympäristössä eli etänä. Teams-kokouskutsu oli toimitettu.

Paikalla kokoustilassa olivat:

Friman Tero, Tirilän asukasyhdistys

Kaksonen Sirkka, Mälkiä-Kanavansuun asukasyhdistys

Kimmo Kilpiä, Lauritsalan asukasyhdistys

Laukas Anne-Maija, aktiivinen asukastoimija, Lauritsala

Rossi Pekka, Mustola

Ruokoniemi Kimmo, aktiivinen asukastoimija, Lauritsala

Rönty Sikketiina, Lauritsalan asukasyhdistys

Vainikka Susanna, Tirilän asukasyhdistys

Todettiin / Hyväksyttiin Lauritsalan alueraadin jäseneksi Pekka Rossi, Mustolasta.

**LAPPEENRANNAN KAUPUNKI**

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

2 / 23

**2. Pöytäkirjan tarkastus**

Meidän Lappeenranta § 58

Lauritsalan alueraati

**Puheenjohtajan esitys**

Tämän kokouksen pöytäkirja päätetään tarkastaa 4.10.2023.  
Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

**Päätös** Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Kimmo Ruokoniemi ja Kimmo Kilpiä.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 3. Lauritsalan alueraadin sihteerin vaihtuminen

Asukkaiden Lappeenranta § 43 / **Kokous 29.3.2023**

Lauritsalan alueraati

Lauritsalan alueraadin esittelijäsihteeri vaihtuu. Uutena aloittaa Lappeenrannan kaupungin osastosihteeri, assistenttipalvelut, Susanna Skog 1.1.2023 alkaen.

Lauritsalan alueraadissa ovat mukana valtuustokaudella 2021-2025:

1. Friman Tero, Tirilän asukasyhdistys
2. Gustafsson Ari, Lauritsala -seura
3. Kaksonen Sirkka, aktiivinen asukastoimija, Mälkiä
4. Kilpiä Kimmo, aktiivinen asukastoimija, Lauritsala
5. Laukas Anne-Maija, Lauritsala -seura
6. Nousiainen Satu, aktiivinen asukastoimija, Mustola
7. Pekonen Kai, Nuorisotoimi, Lappeenrannan kaupunki
8. Pylkkö Jani, Mälkiä-Kanavansuun asukasyhdistys
9. Ruokoniemi Kimmo, aktiivinen asukastoimija, Lauritsala
10. Rönty Sikketiina, Lauritsalan asukasyhdistys
11. Strid Marja, Lauritsalan asukasyhdistys
12. Vainikka Susanna, Tirilän asukasyhdistys

<https://lappeenranta.fi/lauritsalan-alueraati>

#### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi.

Asukkaiden Lappeenranta § 59 / **Kokous 4.10.2023**

Lauritsalan alueraati

Lauritsalan alueraadin sihteerinä jatkaa edelleen kaupungin osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen.

#### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 4. Asukastilaisuus 1.11.2023

Meidän Lappeenranta § 60

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan alueraati on suunnitellut pitävänsä asukastilaisuuden loppuvuonna 2023.

Asukastilaisuudessa esitellään lauritsalaisille asukaslähtöisiä kiertotalousratkaisuja eli ASKI-hanketta.

Toisena aiheena asukastilaisuudessa kuullaan Lappeenrannan kaupungin kulttuurin unelmavuoden esittelyä ja kuinka asukkaat voivat siihen osallistua.

Asukastilaisuudessa pidetään myös työpajaa eli suunnitellaan yhdessä asukkaiden kanssa kesän 2024 Lauritsalan Kyläjuhlaa.

Lauritsalan Kyläjuhla piti niin sanotun väli vuoden kesällä 2023, koska koettiin, että on tarvetta uudistaa Kyläjuhlan ohjelmaa. Alueraati haluaa ottaa alueen asukkaat mukaan suunnittelemaan ja tekemään Lauritsalan Me-hengen mukaisen kyläjuhlan – yhdessä. Alunperin Kyläjuhla ajatus saikin alkunsa vuonna 2019 pidetystä asukastilaisuudesta, asukkaiden aloitteesta.

#### **Puheenjohtajan esitys**

Keskustellaan asukastilaisuudesta. Päätetään pitää asukastilaisuus ke 1.11.2023 klo 18 - 20. Päätetään asukastilaisuuden pitopaikka.

#### **Päätös**

Keskusteltiin asukastilaisuudesta. Päätettiin pitää asukastilaisuus ke 1.11.2023 klo 18-20. Päätettiin pitää asukastilaisuus Lauritsalan vanhan koulun musiikkiluokassa. Asukastilaisuuden ohjelma koostuu seuraavasti: Kaupungin Greenreality-palvelut esittelee [Asukaslähtöiset kiertotalouden ratkaisut Etelä-Karjalassa – ASKI hanketta](#) , kaupungin kulttuuritoimi esittelee [Kulttuurin Unelmavuotta](#). Alueraati puolestaan kysyy asukkailta, miten voitaisiin yhdessä toteuttaa Lauritsalan Kyläjuhla 2024.

**LAPPEENRANNAN KAUPUNKI**

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

**5. Saimaan kanavan Mälkiän ja Mustolan sulkujen ympäristön kehittäminen  
- viranomaiskävely keväällä**Meidän Lappeenranta § 30 / **Kokous 25.10.2022**

Lauritsalan alueraati

**Valmistelija / lisätiedot:****sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,****puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan alueraati on tehnyt 11.6.2019 aloitteen ”Saimaan kanavan Mälkiän ja Mustolan sulkujen ympäristön kehittäminen”.

ALOITE: Tällä hetkellä Saimaan kanavan Mälkiän ja Mustolan sulkujen matkailullinen potentiaali on suurelta osin hyödyntämättä.

Saimaan kanava on ehkä jopa tärkein matkailukohde Lappeenrannassa, eikä pelkästään vesiliikenteen osalta. Siksi on erittäin tärkeää huomioida kanavan sulkujen ympäristön tila ja varustetaso. Tämä alueen kohentaminen palvelee sekä matkailijoita että paikallisia asukkaita.

Mälkiän ja Mustolan sulkujen alue on kulttuurihistoriallisesti arvokas ympäristö, joka kiinnostaa matkailijoita ja on myös paikallisille asukkaille ensisijaisen tärkeä virkistysalue. Siksi on välttämätöntä, että aluetta kehitetään.

Lauritsalan alueen alueraati on huolestuneena seurannut kanavan ympäristön tilaa. Niin asukkaiden kuin paikalle asuneiden matkailijoidenkin toivomuksesta alueraati esittää Lappeenrannan kaupungille seuraavia pienimuotoisia, mutta tarpeellisia ja toivottuja toimenpiteitä:

- Tärkeää on jo olemassa olevien viheralueiden, vesialueiden ja kävelykierroksen hyvä ylläpito. Erityisesti Mälkiän sululla Urho Kekkosen puiston osalta maisemointi on jäänyt pahasti kesken jo pari vuotta sitten. Se tulisi pikaisesti saattaa asialliseen kuntoon.
- Alueen opaste kyltit puuttuvat. Upeat ympäristöt jäävät hyödyntämättä, kun ei löydetä perille. Paikalle eksyneet matkailijat ovat kehuneet paikkaa ja ihmetelleet opasteiden puuttumista. Viitoitus 6-tieltä ohjaa heikosti Mustolan sululle, mistä ei ole puolestaan

ohjausta Mälkiän sululle tai Urho Kekkosen puistoon saati sitten Kanavamuseosta puhumattakaan. Opastus Saimaan kanavalle puuttuu myös Muukon kohdalla idästä päin tullessa. Muukontieltä (Pontuksen koulun kohdalla) ei myöskään ole opasteita Mälkiän ja Mustolan sululle. VT13 / Nuijamaantien kohdalla oleva opaste ohjaa ainoastaan Mustolan sululle. Mustolan sululta ei ole opasteita Mälkiän sululle saati Kanavamuseoon.

- Myös alueen matkailukyltit puuttuvat. Mälkiän ja Mustolan sulkujen näköalapaikoille on vaikea päästä ilman opasteita. Missään ei ole opasteita varsinaisiin matkailukohteisiin. Sulkujen näköalapaikat sijaitsevat niiden länsipuolella. Esimerkiksi Mälkiän näköalapaikalle ei pääse suoraan Mälkiän sulun kohdalla kanavaa ylittäen, vaan on kierrettävä maantietä pitkin. Mutta sitä ei ole lainkaan opastettu. Mälkiän näköalapaikan viereen on rakennettu aikanaan jopa P-alue.
- Matkailurampit tulee kunnostaa, ennen kuin menevät liian huonoon kuntoon. Ne tulisi ottaa käyttöön ja selkeä opastus sieltä vanhalle kanavalle ja kanavamuseoon. Matkailurampeilta tulee tehdä myös kulkuyhteys Itäiselle kanavatielle, jotta olisi helppokulkuinen yhteys matkailurampin P-alueelta Mälkiän sululle ja kanavamuseoon.
- Kummankaan sulun alueella ei ole palveluja, lukuun ottamatta Kanava museon kahvilaa, joka on auki erittäin rajallisesti. Kanava-museo voisi olla auki pitempäänkin keväällä ja syksyllä, nyt auki vaan 2 kuukautta eli kesäajan. Alueelle olisi hyvä saada kesäaikaan jokin kioskki sulkupaikoille. Esimerkiksi Mustolassa on aikanaan toiminut kioskki. Tässä voisi varmaan Wirma olla aktiivinen toimija?
- Alueelta puuttuvat perusasiat kuten WC ja penkit sekä useammat roska-astiat. Roska-astioita kaivataan myös matkailurampin P-alueelle.
- Kanavapolku (vanha vetotie), joka lähtee Mälkiän sululta Mustolaan. Sinne kaivataan opasteita ja penkkejä sekä roska-astioita.

Vuonna 2012 Kuutostielle Lappeenrantaan rakennettiin matkailurampit. Sittemmin rampit on suljettu, sillä Saimaan kanavan läheisyydessä oleva alue jäi tyhjilleen. Lappeenrannan kaupungin suunnitelmaa toteuttaa matkailupuisto Saimaan kanavan varrelle ei ole haudattu, vaan matkailu puisto odottaa parempia aikoja. Ajatuksena on, että matkailupuistoon tulee jossain vaiheessa hotelli, myymälöitä ja muita turistihoukuttimia.

- "Saimaan kanava pitää pystyä hyödyntämään matkailullisesti

paremmin kuin mitä se nyt on. Toki on risteilyjä ja laivaliikennettä, mutta sen ympärille pitää tehdä jotain", on todennut Lappeenrannan kaupungin kehitysjohtaja Markku Heinonen.  
(<https://yle.fi/uutiset/3-8905231> )

Pyydämme vastamaan kirjallisesti aloitteeseemme.”

VASTAUS: Lappeenrannan kaupungin kehitysjohtaja Markku Heinonen kommentoi aloitetta seuraavasti 18.10.2022; ”Emme saaneet aloitteen jättämisen jälkeen kaupunginpuutarhurilta palautetta aloitteeseen. Näin aloitteeseen vastaamiseen olisimme saaneet ympäristörakentamisen osalta tuolloin realistisen perustan. Yksityisten palvelujen syntymistä rajoittaa kaksi asiaa: Ajoneuvo-liikenteen pääsy kanava-alueelle VT 6:lta sekä nk. matkailupuiston tontin hinnoittelu. Tontti on yksityisessä omistuksessa.

Yleiskaavassa on hyväksyttynä ajoyhteys VT 6:n ja kanavan katualueen välillä, mutta asemakaavoitus on kesken. Tuleva asemakaava tulee määrittämään rakentamisen yksityiskohtia. Asemakaavan valmisteluvaiheessa käydään myös neuvottelut maanomistajien kanssa. Ajoyhteyden rakentaminen voisi tuoda alueelle uusia palveluja ja lisätä kiinnostusta kanava-alueella jo olevien kiinteistöjen kaupalliseen hyödyntämiseen. Kuutostien matkailurampit ja pysäköintipaikat voisivat myös syöttää valtatiellä liikkuvia jalan liikkumiseen ja ympäristöstä nauttimiseen kanavan upealla alueella.

Kanavan läheiset kevyen liikenteen reitit ovat toimivat ja viimeisimpänä on kunnostettu talkootyön ansiosta nk. Leijona-polku osana laajemman itäisen rantaraitin kehittämistä.”

VASTAUS: Lappeenrannan kaupungin Matkailu-, markkinointi- ja asiakaspalvelujohtaja Mirka Rahman kommentoi aloitetta 18.10.2022 seuraavasti; ”Matkailuneuvonta opastaa alueelle virkistysvierailulle, pyöräilyreitille tai Kanavan museon vierailulle lähiliikennettä, pyörää tai omaa autoa käyttäen. Opasteet ja liikennemerkkit eivät kuulu matkailuneuvonnan toimintaan ja 6-tien levähdyspaikalle suunniteltu infotaulu on odottanut jo vuosia asian etenemistä.

<https://www.visitlappeenranta.fi/fi/Nae-ja-koe/Rantaraitti-%E2%80%93-kaikkien-raitti>

<https://www.visitlappeenranta.fi/fi/Teemat-ja-tarinat/Retkeilijan-Lappeenranta/Saimaan-kanavapolku->



<https://www.visitlappeenranta.fi/fi/Teemat-ja-tarinat/Vieta-syyslomasi-Lappeenrannassa->

<https://www.visitlappeenranta.fi/fi/Nae-ja-koe/Nahtavyudet-ja-historia/Museot/Saimaan-kanavan-museo>

Alueraadin puheenjohtaja ja sihteeri käyvät ennen kokousta paikan päällä päivittämässä tilannetta. Kokouksessa kuullaan alueen nykytilanne.

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan tehdystä aloitteesta. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi. Mustolan ja Mälkiän sulkualueiden kunnostaminen on tarpeen. Alueella on paljon pientä ja hieman suurempaa kunnostamisen tarvetta. Siellä pitäisi suorittaa viranomaiskävely, jotta saadaan esiintuotua kunnostaminen kohteet. Keskusteltiin tehdystä aloitteesta. Todettiin kaavan olevan vielä kesken. Päätettiin seurata tilannetta. Lisätään tämä asia alueraadin tavoittelistalle.

### **Meidän Lappeenranta § 45 / kokous 29.3.2023**

Lauritsalan alueraati

Asia ei ole edennyt. Edellisen kokouksen päätös kohdassa mainittiin, että ko. alueella tulisi suorittaa viranomaiskävely ja tuoda esiin epäkohtia ja kehitysideoita.

### **Puheenjohtajan esitys**

Päätetään viranomaiskävelyn ajankohdasta Saimaan kanavan Mälkiän ja Mustolan sulkujen ympäristöön. Kevät 2023 olisi paras ajankohta. Pyydetään mukaan kaupunginpuutarhuri Laura Ratilainen sekä matkailu-, markkinointi- ja asiakaspalvelujohtaja Mirka Rahman.

**Päätös** Päätettiin viranomaiskävelyn ajankohdaksi to 11.5.2023 klo 14.30-16.30 Saimaan kanavan Mälkiän ja Mustolan sulkujen ympäristöön. Pyydetään mukaan kaupunginpuutarhuri Laura Ratilainen sekä matkailu-, markkinointi- ja asiakaspalvelujohtaja Mirka Rahman sekä kaupungininsinööri Olli Hirvonen.

**Meidän Lappeenranta § 61 / kokous 4.10.2023****Lauritsalan alueraati**

Sovittuna ajankohtana suoritettiin viranomaiskävely Mälkiän ja Mustolan sulkujen ympäristöstä. Lauritsalan alueraadista oli mukana sihteerin lisäksi neljä jäsentä. Mukana oli myös markkinointi- ja asiakaspalvelujohtaja Mirka Rahman.

Mustolan ja Mälkiän sulkualueet ympäristöineen eivät ole Lappeenrannan kaupungin hallinnassa vaan maanomistus on valtion eli Väylävirasto hallinnoi aluetta. Tästä syystä mukana ei ollut muita kaupunginvirkamiehiä.

Mustolan ja Mälkiän sulkualueet ympäristöineen olivat siistejä, mutta niiden matkailullinen ja paikallisasukas -ystävällisyys oli vähäistä. Havaittavissa oli myös esteellisyttä, johon tulisi puuttua. Matkailukylttien ko. alueella todettiin olevan todella epäkurantteja.

**Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta. Päätetään toimenpiteistä.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta. Päätettiin ottaa yhteyttä suoraan Väylävirastoon. Pyydetään tapaamista ja kerrotaan asukkaiden ajatuksia alueen kehittämiseksi.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 6. Lappeenrannan kaupungin palveluverkkotarkastelu, Kaukaan koulu

Asukkaiden Lappeenranta § 48 / **Kokous 25.10.2022**

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan alueraati järjesti 17.11.2022 asukastilaisuuden aiheena Kaukaan koulu. Tuolloin Lasten ja nuorten lautakunnan kokouksessa 18.10.2022 oli päätetty poistaa Kaukaan koulun peruskorjaus puiteohjelmasta. Asukkaat toivat esiin tilaisuuden keskusteluissa, että miksei muista kouluista voida aikanaan siirtää lapsia Kaukaan kouluun, sen sijaan että Kaukaan / Tirilän alueen lapset siirretään muihin kouluihin ja Kaukaan koulun toiminta lopetettaisiin.

Nyt on menossa Lappeenrannan valtuuston talousarviokokouksessa käynnistämä palveluverkkotarkastelu, jossa tehdään vaihtoehtoisia skenaarioita palveluverkkoa varten aikanaan valtuuston päätettäväksi. Tarkastelu etenee niin, että ensin kerätään tietoa ja mietitään taustaa kevään 2023 aikana, sitten on kaupunkilaisten osallistaminen ja kuuleminen. Päätöksenteko ajoittuu loppusyksyyn.

Valtuusto on peruuttanut säästövelvoitteen, joten käytännössä 18.10.2022 lautakunnan päätös ei ole enää relevantti eikä johda toimenpiteisiin. Investointilistan päivitykset tehtäneen uudelleen sen jälkeen, kun palveluverkosta on tehty päätöksiä.

#### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta.

Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta.

Meidän Lappeenranta § 62 / **kokous 4.10.2023**

Lauritsalan alueraati

Etelä-Saimaa / Anne Kotiharju uutisoi aiheesta 29.9.2023 seuraavasti (kooste);

"Paine nopeuttaa koulujen lakkautuksia kasvoi – Koululaisten ja valtionosuuksien määrät romahtavat Lappeenrannassa

Lappeenrannan koulujen tulopuoli kutistuu ensi vuonna 1,2 miljoonaa euroa ja yli 13 miljoonaa vuonna 2030.

– Vuoden takainen reilun 10 miljoonan euron sopeutuspainetta on paisunut 13,6 miljoonaksi euroksi vuonna 2030, selvittää toimialajohtaja Juhani Junnilainen.

"Kiinteistökustannukset on saatava alas" Junnilaisen sopeutusresepti on yksinkertainen. – Palveluverkon on muututtava. Kiinteistökustannukset on saatava alas. Tämä tietää koulujen lakkauttamisia ja keskittämistä. Ja siis vielä räväkämmin, kuin vielä vuosi sitten laskeskeltiin. Junnilainen korostaa, että palvelujen resursointi lasta kohden pidetään kuitenkin nykyisellä tasolla varhaiskasvatuksessa, perusopetuksessa, lukioissa ja nuorisotoimissa.

Junnilaisen mielestä menot on saatava tulojen mukaisiksi mahdollisimman pian. Päätöksillä on kiire. – Ensimmäiset kouluverkkopäätökset on saatava voimaan jo syksyllä 2024. Valmistelemme esitystä loppuvuoden aikana. Palveluverkkoesitys valmistuu vuodenvaihteen jälkeen.

Palveluverkkoselvityksen piti valmistua nyt syksyllä eli aikataulu on venynyt. Ensi vuoden talousarvioon ei saada päivitettyä talonrakennuksen puiteohjelmaakaan.

Lapsimäärä vähenee keskustassa ja reunoilla. Lappeenranta ei ole poikkeus. Syntyvyys on pudonnut samansuuntaisesti muissakin kaupungeissa. Lappeenrannassa lapsimäärä vähenee ympäri kaupunkia, reunoilta ja keskustasta.

"Tulossa täysin poikkeuksellinen päätös". Junnilaisen mukaan käsillä on "valtavat asiat". – Lasten ja nuorten lautakuntaan on tulossa täysin poikkeuksellinen päätös. Millään pienillä toimenpiteillä ei miljoonien sopeutukseen pystytä. Junnilaisen mielestä koulupuolen valtionosuusmenetyksiä ei ole mahdollista resursoida muualta eli antaa koulupuolelle lasten ja nuorten palveluihin lisärahaa kouluverkkomuutoksen hillitsemiseksi. Muutos on niin merkittävä.

## **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta. Päätettiin lähettiin Lauritsalan alueraadin nimissä esitys siitä, että asukkaita tiedotetaan hyvissä ajoin ja että ennen tehtäviä päätöksiä, pyydetään lausuntoja päätöksen teon vahvistamiseksi. Lauritsalan alueraati peräänkuuluttaa avoimuutta asian käsittelyssä Lappeenrannan kaupungin osallisuus- ja vuorovaikutusohjelman lupaamalla tavalla.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 7. Yhdistyksille tiloja Lauritsalan vanhasta kivikoulusta

Meidän Lappeenranta § 51 / Kokous 25.10.2023

Lauritsalan alueraati

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan uusi koulu valmistui vuoden 2021 lopussa ja otettiin käyttöön tammikuussa 2022.

Vanhan koulun rakennukset lukuun ottamatta suojeltua kivikoulua. Vanhalle kivikoululle on tarkoitus kehittää uutta käyttöä alueen muun suunnittelun yhteydessä. (Katri Tolvanen 1.4.2020  
<https://www.lappeenrannanuutiset.fi/paikalliset/1209405> )

Lauritsalan vanha kunnantalo, Lauritsala -talo, on toiminut yhdistysten kokoontumispaikkana ja siellä on ollut myös mahdollista yhdistysten säilyttää tavaroitaan. Tätä palvelua ei enää ole, sillä Lauritsala -talo on Lappeenrannan museoiden käytössä maakuntamuseon peruskorjauksen aikana.

Lauritsalan alueraadin kokous 27.4.2021; pöytäkirjassa todetaan seuraavasti: Pasi Leimi, Lappeenrannan kaupungin Elinvoima ja kaupunkikehityksen toimialan toimialajohtaja totesi seuraavasti: "Lauritsalan tulevalta entiseltä koululta on vapautumassa tiloja. Voisiko ne tilat toimia yhdistysten käytössä? Koulukorttelin asema-kaava on myös valmisteilla. Asiaa on hyvä tutkia siinä yhteydessä."

Alueen yhdistykset ovat ottaneet yhteyttä asiasta Lappeenrannan Toimitilat Oy:hyn (LATO), mutta asia ei ole vielä edennyt.

#### **Puheenjohtajan esitys**

Keskustellaan asiasta. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

#### **Päätös**

Keskusteltiin asiasta. Päätettiin ottaa yhteyttä asiasta kaupunkiyhtiöiden omistajaohjauksesta vastaavaan apulaiskaupunginjohtaja Tuomo Salliseen.

Meidän Lappeenranta § 63 / **Kokous 4.10.2023**  
Lauritsalan alueraati

Asiasta on otettu yhteyttä edellisen kokouksen päätöksen mukaisesti. Yhteydenottoon on vastattu seuraavasti LATO Oy:n puolelta; ”Kaupunkikonsernilta on tulossa ohjetta kaupungin omien tyhjien tilojen luovuttamisesta ry:n käyttöön. Alueraadit ja niihin liittyvien yhdistyksien asiat pyritään käsittelemään mahdollisimman nopeasti.”

**Puheenjohtajan esitys**

Merkittään tiedoksi. Seurataan asian kehittymistä ja otetaan tarvittaessa kantaa asian nopean käsittelyn vauhdittamiseen.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi. Seurataan asian kehittymistä ja otetaan tarvittaessa kantaa asian nopean käsittelyn vauhdittamiseen.

**LAPPEENRANNAN KAUPUNKI**

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

**8. Lauritsalan alueen asukastoiminnan kuulumiset**

Meidän Lappeenranta § 64

Lauritsalan alueraati

**Valmistelija / lisätiedot:****sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,****puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Kokouksessa kuullaan Lauritsalan alueella sijaitsevien asukasyhdistysten sekä muun asukastoiminnan kuulumiset ja mahdolliset eteenpäin vietävät asiat.

- o Lauritsalan asukasyhdistys
- o Lauritsala-seura
- o Mälkiä-Kanavansuu asukasyhdistys
- o Tirilän asukasyhdistys

**Puheenjohtajan esitys**

Merkittään tiedoksi. Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 9. Viranomaiskävely Lauritsalan alue- ja liikekeskuksessa 11.11.2022

Meidän Lappeenranta § 45 / Kokous 29.3.2023

Lauritsalan alueraati

**Valmistelija / lisätiedot:**

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,**

**puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Lauritsalan alueraati on kahdesti kutsunut kaupungin virkamiehiä viranomaiskävelylle Lauritsalan alue- ja liikekeskukseen.

Lauritsalan alueen asukkaiden toiveesta järjestettiin vuonna 2019 Lauritsala -talolla asukastilaisuus, jossa käytiin läpi Lauritsalan häiriökäyttäytymistä. Tilaisuudessa tuli esiin vahvasti myös se, kuinka Lauritsalan alue- ja liikekeskuksen yleinen siisteys ja kunto ovat vuosien mittaan rapistuneet. Asukkaiden kommentteissa kävi ilmi vahva mielipide siitä, että ympäristön epäsiisteys ja huono kunto "antavat luvan" häiriköintiin ja ilkivaltaan.

Ensimmäisen kerran kävely suoritettiin 12.9.2019.

Tuolloin kaupungilta mukana olivat: Elinvoima ja kaupunkikehitys – toimiala: Pasi Leimi, toimialajohtaja, Olli Hirvonen, kaupungin-insinööri ja Hannu Tolonen, kaupunginpuutarhuri. Hyvinvointi- ja sivistyspalvelujen toimiala: Jukka Mielikäinen, rehtori, Lauritsalan koulu ja Riitta Autiomäki, koulunuorisotyöntekijä.

Toisen kerran viranomaiskävely suoritettiin 11.11.2022

Tuolloin kaupungilta mukana olivat: Elinvoima ja kaupunkikehitys – toimiala: Olli Hirvonen, kaupungininsinööri ja kaupunginpuutarhuri.

Esityslistan liitteenä on raportti 11.11.2022 suoritetusta viranomaiskävelystä.

#### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään raportti tiedoksi. Keskustellaan asiasta.

Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

#### **Päätös**

Merkittiin raportti tiedoksi. Keskusteltiin asiasta.

Päätettiin lähettää kokouksen keskustelussa täydennetty raportti kadut- ja ympäristövastuualueelle. Pyydetään päivittämään toteutetut toimenpiteet ja aikataulu muille toimenpiteille.



Meidän Lappeenranta § 65 / **Kokous 4.10.2023**  
Lauritsalan alueraati

Lauritsalan alue- ja liikekeskuksessa on tapahtunut kovin vähän raportissa esitettyjä korjauksia.

**Puheenjohtajan esitys**

Keskustellaan asiasta.  
Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

**Päätös** Keskusteltiin asiasta. Päätettiin ottaa yhteyttä uudelleen keskeneräisten asioiden osalta asianosaisiin tahoihin.

**LAPPEENRANNAN KAUPUNKI**

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

**10. Muut asiat**

Meidän Lappeenranta § 66

Lauritsalan alueraati

**Valmistelija / lisätiedot:****sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,****puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi****Lauritsalan alueen viheristutukset**

Kanavansuun keskikorokkeen ruukut on jätetty pois koska kastelu on siellä ei ole turvallista ja koska kovapintainen jakaja on rikkaruohon peittämä johtuen osin kukka-astioista valuvan lannoiteveden vuoksi. Risteyksessä oleva viherjakaja on tarkoitus uusida koska pensaat ovat rikkaruohojen valtaamat ja sen vuoksi kitkeminen on mahdotonta.

Lauritsalan vaakuna on työntekijöiden työturvallisuuden vuoksi jätetty tekemättä.

Kaupungin Kadut ja Ympäristö vastuualue esittää toiveen kuulla ehdotuksia Lauritsalan alueen viihtyvyyden lisäämiseksi ja vaakunan korvaamiseksi.

Kokouksessa muut esiin tulleet asiat.

**Puheenjohtajan esitys**

Merkittään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

## LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Lauritsalan alueraati

Meidän Lappeenranta -toiminta

### 11. Seuraava kokous

Meidän Lappeenranta § 67

Lauritsalan alueraati

#### **Puheenjohtajan esitys**

Seuraava kokous pidetään keväällä 2024.

Tarvittaessa kokoonnutaan esimerkiksi Teams -kokouksen puitteissa. Asioita viedään eteenpäin myös sähköpostitse kokousten välisenä aikana.

#### **Päätös**

Seuraava kokous pidetään ke 10.4.2024 klo 18:00.

Tarvittaessa kokoonnutaan esimerkiksi Teams -kokouksen puitteissa. Asioita viedään eteenpäin myös sähköpostitse kokousten välisenä aikana